

## Información Principal del Inmueble



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 128

**Agente del Inmueble:** Fernando Andrés Pérez Alarcón

**Fecha de la Publicación:** Día 15 de Noviembre de 2025

**Título de la Publicación:** ¡Se vende apartamento en San Jacinto en Ibagué! – \$320.000.000 negociables

**\$320.000.000**

## Descripción del Inmueble

Excelente oportunidad de inversión o vivienda en un sector tranquilo y de fácil acceso en Ibagué, Tolima. El apartamento cuenta con **92 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos**, iluminados y con excelente ventilación.

### Características del apartamento

- ○ ?? Sala-comedor amplia con vista desde el balcón
- ? Balcón con vista a la calle
- ? Entrada directa al área social
- ?? 3 habitaciones grandes con closet
- ? 1 baño auxiliar
- ? Habitación principal con baño privado
- ? 2 alcobas auxiliares con vista a la calle
- ??? Cocina amplia con espacio para nevera
- ? Zona de ropas independiente + espacio extra para mesa/depósito
- ??? Alcoba del servicio con baño
- ? Calentador a gas
- ? Garaje privado
- ? Bodega amplia

### Parqueadero y Bodega

- Incluye **garaje privado**.
- **Bodega amplia** para almacenamiento.

### Precio

? **\$320.000.000 (NEGOCIABLES)**

Ideal para familia, inversión o renta.

Para más información o agendar visita, contáctame.

La distribución es perfecta: zona social amplia, cocina independiente, zona de ropas separada, pasillo privado, alcoba principal con baño y dos dormitorios con vista a la calle.

Cada metro está aprovechado al máximo.

Además, está ubicado en un sector tranquilo, seguro y con gran valorización.



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
128	Apartamento	Vendo	3	2	1	3	92 m <sup>2</sup>	92 m <sup>2</sup>	92 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Tres (3)	Usado	Año 2010	16 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.439816718050359	-75.2005591473524	0 # 0-0 0 Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

<ul style="list-style-type: none"><li>• Depósito / Bodega</li><li>• Vigilancia 24 Horas</li><li>• Cocina Integral</li><li>• Calentador</li><li>• Balcón</li><li>• Zona de Ropas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Escaleras</li><li>• Shut de Basuras</li><li>• Instalación de Gas</li><li>• Portería / Vigilancia</li><li>• Conjunto Cerrado</li><li>• Área Urbana</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Transporte Público Cercano</li><li>• Iluminación Natural</li><li>• Zona Residencial</li><li>• Servicios Públicos</li><li>• Citofonía</li><li>• Armarios Empotrados</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Baño Auxiliar</li><li>• Baño en Habitación Principal</li><li>• Vista Interior</li></ul>
---	---	--	---

### Externas

<ul style="list-style-type: none"><li>• Acceso pavimentado</li><li>• Área Social</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Colegios / Universidades</li><li>• Garaje</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Parqueadero visitantes</li><li>• Vivienda unifamiliar</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zona comercial</li><li>• Escuelas y universidades cercanas</li></ul>
--	---	---	--

### Sector

<ul style="list-style-type: none"><li>• Alumbrado Público</li><li>• Restaurante</li><li>• Clínicas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zona Comercial</li><li>• Cerca Zona Urbana</li><li>• Supermercados</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Iglesias</li><li>• Almacenes de cadena</li><li>• Ferreterías</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Droguerías</li><li>• Papelerías</li></ul>
--	--	--	---

No se seleccionaron entidades cercanas.



## Fotos del Inmueble

---

