



Información Principal del Inmueble



Ciudad del Inmueble: Ibagué

Departamento del Inmuble: Tolima

País del Inmuble: Colombia

Código del Inmuble: 00100

Agente del Inmuble: Fernando Andrés Pérez Alarcón

Fecha de la Publicación: Día 26 de Marzo de 2025

Título de la Publicación: Vendo Local Comercial en el Barrio en Ibagué, Tolima de Colombia



\$670.000.000

Descripción del Inmuble

Disponible local comercial para venta ubicado en sector muy valorizado y estratégico para comercio. Gran oportunidad de inversión en Ibagué.



Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00100	Local Comercial	Vendo	0	1	0	1	37 m ²	37 m ²	37 m ²

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Cuatro (4)	Usado	Año 2005	21 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	Google Map	4.4366858	-75.2043148	Carrera 5 # 60-123 Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

Internas

- | | | |
|-----------------------|------------------------------|----------------------|
| • Vigilancia 24 Horas | • Área Urbana | • Garaje |
| • Cocina Integral | • Transporte Público Cercano | • Servicios Públicos |
| • Garaje Cubierto | • Iluminación Natural | • Vista Interior |

Externas

- | | | | |
|------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-------------------|
| • Acceso pavimentado | • Trans. público cercano | • Comercios Locales | • Calidad de vida |
| • Centros comerciales | • Zona comercial | • Oportunidades Laborales | |
| • Parques cercanos | • Vista Panorámica | • Comunidad Activa | |
| • Portería / Recepción | • Proximidad a servicios de salud | • Estabilidad Económica | |

Sector

- | | | | |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| • Alumbrado Público | • Centros Comerciales | • Supermercados | • Salón de belleza |
| • Restaurante | • Zona Comercial | • Almacenes de cadena | • Barberías |
| • Clínicas | • Cerca Zona Urbana | • Droguerías | |

Entidades

- | | | |
|--------------|--------------------|---------------|
| • Dollarcity | • Banco Davivienda | • Multicentro |
|--------------|--------------------|---------------|



**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

Fotos del Inmueble

