



**CONSULTA  
MIS INMUEBLES**  
TU NUEVO COMENZO EMPIEZA HOY !

[www.consultamisinmuebles.com](http://www.consultamisinmuebles.com)

[info@consultamisinmuebles.com](mailto:info@consultamisinmuebles.com)

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

## Información Principal del Inmueble



**\$270.000.000**



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00095

**Agente del Inmueble:** Fernando Andrés Pérez Alarcón

**Fecha de la Publicación:** Día 20 de Marzo de 2025

**Título de la Publicación:** Vendo Casa en el Barrio en Ibagué, Tolima de Colombia

## Descripción del Inmueble

Venta de vivienda muy bien ubicada, en zona cercana a centros comerciales, supermercados, locales comerciales.



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00095	Casa	Vendo	7	3	1	2	98 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	98 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Tres (3)	Usado	Año 1985	41 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.4399638	-75.2100815	# - Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

<ul style="list-style-type: none"><li>• Cocina Integral</li><li>• Salón Comunal</li><li>• Balcón</li><li>• Zona de Ropas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Escaleras</li><li>• Garaje Cubierto</li><li>• Área Urbana</li><li>• Transporte Público Cercano</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zona Residencial</li><li>• Garaje</li><li>• Servicios Públicos</li><li>• Baño Auxiliar</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vista Interior</li><li>• Acabados de calidad</li></ul>
--	--	--	--

### Externas

<ul style="list-style-type: none"><li>• Acceso pavimentado</li><li>• Centros comerciales</li><li>• Cómodas Vías de Acceso</li><li>• Colegios / Universidades</li><li>• Parques cercanos</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Salón Comunal</li><li>• Terraza</li><li>• Trans. público cercano</li><li>• Vivienda bifamiliar</li><li>• Vivienda multifamiliar</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zona comercial</li><li>• Zonas deportivas</li><li>• Proximidad a servicios de salud</li><li>• Escuelas y universidades cercanas</li><li>• Comercios Locales</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Facilidad para hacer deporte</li><li>• Comunidaad Activa</li></ul>
---	---	---	--

### Sector

<ul style="list-style-type: none"><li>• Alumbrado Público</li><li>• Restaurante</li><li>• Centros Comerciales</li><li>• Zona Comercial</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Cerca Zona Urbana</li><li>• Supermercados</li><li>• Colegios / Universidades</li><li>• Iglesias</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ferreterías</li><li>• Droguerías</li><li>• Papelerías</li><li>• Salón de belleza</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Barberías</li></ul>
--	---	--	---

### Entidades

<ul style="list-style-type: none"><li>• Acqua Power Center</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mercacentro</li></ul>
--	---



### Fotos del Inmueble

