



## Información Principal del Inmueble



**Ciudad del Inmueble:** Ibagué

**Departamento del Inmueble:** Tolima

**País del Inmueble:** Colombia

**Código del Inmueble:** 00089

**Agente del Inmueble:** Fernando Andrés Pérez Alarcón

**Fecha de la Publicación:** Día 13 de Marzo de 2025

**Título de la Publicación:** Vendo Apartamento Ibagué, Tolima de Colombia



**\$179.000.000**

## Descripción del Inmueble

A unas cuadras de Homecenter y el Éxito. Área central comercial, apto esquinero en un 3 piso. Rodeado de vegetación y espacios de tranquilidad, cuenta con parqueadero propio.



## Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00089	Apartamento	Vendo	3	2	1	3	69 m <sup>2</sup>	69 m <sup>2</sup>	69 m <sup>2</sup>

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Tres (3)	Nuevo	Año 2018	8 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	<a href="#">Google Map</a>	4.4418334	-75.1888219	Avenida conjunto # 0-0 Barrio en Ibagué, Tolima - Colombia

### Internas

- |                           |                         |                              |                      |
|---------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------|
| • Administración Incluida | • Balcón                | • Área Urbana                | • Garaje             |
| • Vigilancia 24 Horas     | • Zona de Ropas         | • Transporte Público Cercano | • Servicios Públicos |
| • Cocina Integral         | • Parqueadero Cubierto  | • Iluminación Natural        | • Baño Auxiliar      |
| • Salón Comunal           | • Portería / Vigilancia | • Zona Residencial           | • Vista Interior     |

### Externas

- |                           |                            |                          |                    |
|---------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|
| • Acceso pavimentado      | • Colegios / Universidades | • Vivienda multifamiliar | • Zona residencial |
| • Área Social             | • Garaje                   | • Vivienda unifamiliar   | • Zonas deportivas |
| • Áreas Turísticas        | • Parques cercanos         | • Zona campestre         | • Zonas verdes     |
| • Centros comerciales     | • Salón Comunal            | • Zona comercial         |                    |
| • Cómmodas Vías de Acceso | • Trans. público cercano   | • Zona industrial        |                    |
| • Club Social             | • Urbanización Cerrada     | • Zona infantil          |                    |

### Sector

- |                        |                       |                       |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| • Alumbrado Público    | • Clínicas            | • Cerca Zona Urbana   |
| • Estación de Gasolina | • Centros Comerciales | • Supermercados       |
| • Restaurante          | • Zona Comercial      | • Almacenes de cadena |

### Entidades

- |              |         |
|--------------|---------|
| • Homecenter | • Exito |
|--------------|---------|



## Fotos del Inmueble

