



**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

www.consultamisinmuebles.com

info@consultamisinmuebles.com

Cra 3 #8-39 Edificio El Escorial Oficina T-6

Ibagué - Colombia / [+57 3203052255](tel:+573203052255)

Información Principal del Inmueble

No se encontró el QR
en la ruta del servidor



Ciudad del Inmueble: Ibagué

Departamento del Inmueble: Tolima

País del Inmueble: Colombia

Código del Inmueble: 00063

Agente del Inmueble: Fernando Andrés Pérez Alarcón

Fecha de la Publicación: Día 17 de Agosto de 2024

Título de la Publicación: Vendo Casa en el Barrio Protecho 2 en Ibagué, Tolima de Colombia

\$350.000.000

Descripción del Inmueble

Los diseños estructurales del inmueble cumplen con las exigencias de la Norma Colombiana de Diseño y Construcción Sismo Resistente Ley 400 de 1997, Decreto 33 de 1998. La casa tiene 4 apartamentos desocupados e independientes que generan rentan aproximadamente de \$500.000 por cada apartamento. Las características de los apartamentos son: Apartamento 101: Tiene 2 habitaciones, 1 cocina, 1 baño, y 1 zona de lavado de ropa. Apartamento 102: Tiene 2 habitaciones, 1 cocina, 1 baño, y 1 zona de lavado de ropa. Apartamento 201: Tiene 2 habitaciones, 1 cocina, 1 baño, y 1 zona de lavado de ropa. Apartamento 202: Tiene 2 habitaciones, 1 cocina, 1 baño, y 1 zona de lavado de ropa. La calidad de los acabados y el estado de conservación están en buenas condiciones. Los pisos y guardaescobas son en porcelanato, muros en pañetados con vinilo blanco, ventanas y puertas con perfilería en aluminio, baños con enchape de piso, techo en cerámica, mueblería sanitaria, cocina integral con muebles en madera y cerámica moderna, zona de lavado de ropas enchapadas en cerámica y lavadero prefabricado, mueblería empotrada en madera.



Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00063	Casa	Vendo	8	4	0	2	91 m ²	136 m ²	136 m ²

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Dos (2)	Restaurado	Año 2009	17 Años	Si	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Ibagué, Tolima - Colombia	Google Map	4.436404071106245	- 75.16168523336005	Manzana 35 Casa 2 # 0-0 Barrio Protecho 2 en Ibagué, Tolima - Colombia

Internas

- Cocina Integral
- Instalación de Gas
- Área Urbana
- Techo en Drywall
- Transporte Público Cercano
- Iluminación Natural
- Zona Residencial
- Servicios Públicos
- Baño Auxiliar
- Barra Estilo Americano
- Vista Interior

Externas

- Parques cercanos
- Vivienda multifamiliar
- Zona comercial
- Zona residencial

Sector

- Alumbrado Público
- Estación de Gasolina
- Restaurante
- Clínicas

No se seleccionaron entidades cercanas.



CONSULTA
MIS INMUEBLES
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY!

No hay fotos adicionales disponibles o no se han adjuntado correctamente.

