



Información Principal del Inmueble



Ciudad del Inmueble: Mariquita

Departamento del Inmuble: Tolima

País del Inmuble: Colombia

Código del Inmuble: 00056

Agente del Inmuble: Fernando Andrés Pérez Alarcón

Fecha de la Publicación: Día 08 de Junio de 2024

Título de la Publicación: ? Arriendo Casa Residencial/Comercial Esquinera en el Barrio EL Dorado de Mariquita – Tolima



\$900.000

Descripción del Inmuble

? ¡Oportunidad única! Casa recién restaurada, ideal para uso **residencial o comercial + residencial** gracias a su excelente ubicación y amplios espacios.

? Características:

- 3 habitaciones
- Sala – comedor
- 2 baños
- 1 garaje
- 1 bodega
- 1 local comercial
- Patio – solar amplio
- Esquinera y con excelente ventilación

? Canon de arrendamiento:

- ? Uso residencial: **\$900.000**
- ? Uso residencial + comercial: **\$1.100.000**

? Ubicada en zona estratégica de **Mariquita, Tolima**, con fácil acceso a vías principales, comercios y transporte.

? Perfecta para familias que buscan comodidad o emprendedores que deseen combinar vivienda y negocio en un solo lugar.

? **Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo!**



Características del Inmueble

Código	Categoría	Estado	Alcobas	Baños	Garajes	Piso(s)	Área Terreno	Área Construcción	Área Total
00056	Casa	Arriendo	3	2	1	1	96 m ²	96 m ²	96 m ²

Zona	Estrato	Condición	Construido	Antigüedad	Negociable	Amoblado	Exclusivo	Destacado
Urbana	Uno (1)	Restaurado	Año 1958	68 Años	No	No	Si	Si

Ubicación	Mapa	Latitud	Longitud	Dirección
Mariquita, Tolima - Colombia	Google Map	5.200652342081915	-74.89162779436522	Calle 2 # 9-26 Casa Esquinera Barrio El Dorado en Mariquita, Tolima - Colombia

Internas

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Zona de Ropas• Área Urbana• Techo en Drywall | <ul style="list-style-type: none">• Transporte Público Cercano• Iluminación Natural• Hall de Alcobas | <ul style="list-style-type: none">• Zona Residencial• Garaje• Servicios Públicos | <ul style="list-style-type: none">• Baño Auxiliar |
|--|--|--|---|

Externas

- | | | |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Acceso pavimentado• Jardín | <ul style="list-style-type: none">• Vivienda bifamiliar• Vivienda unifamiliar | <ul style="list-style-type: none">• Vista Panorámica |
|---|--|--|

Sector

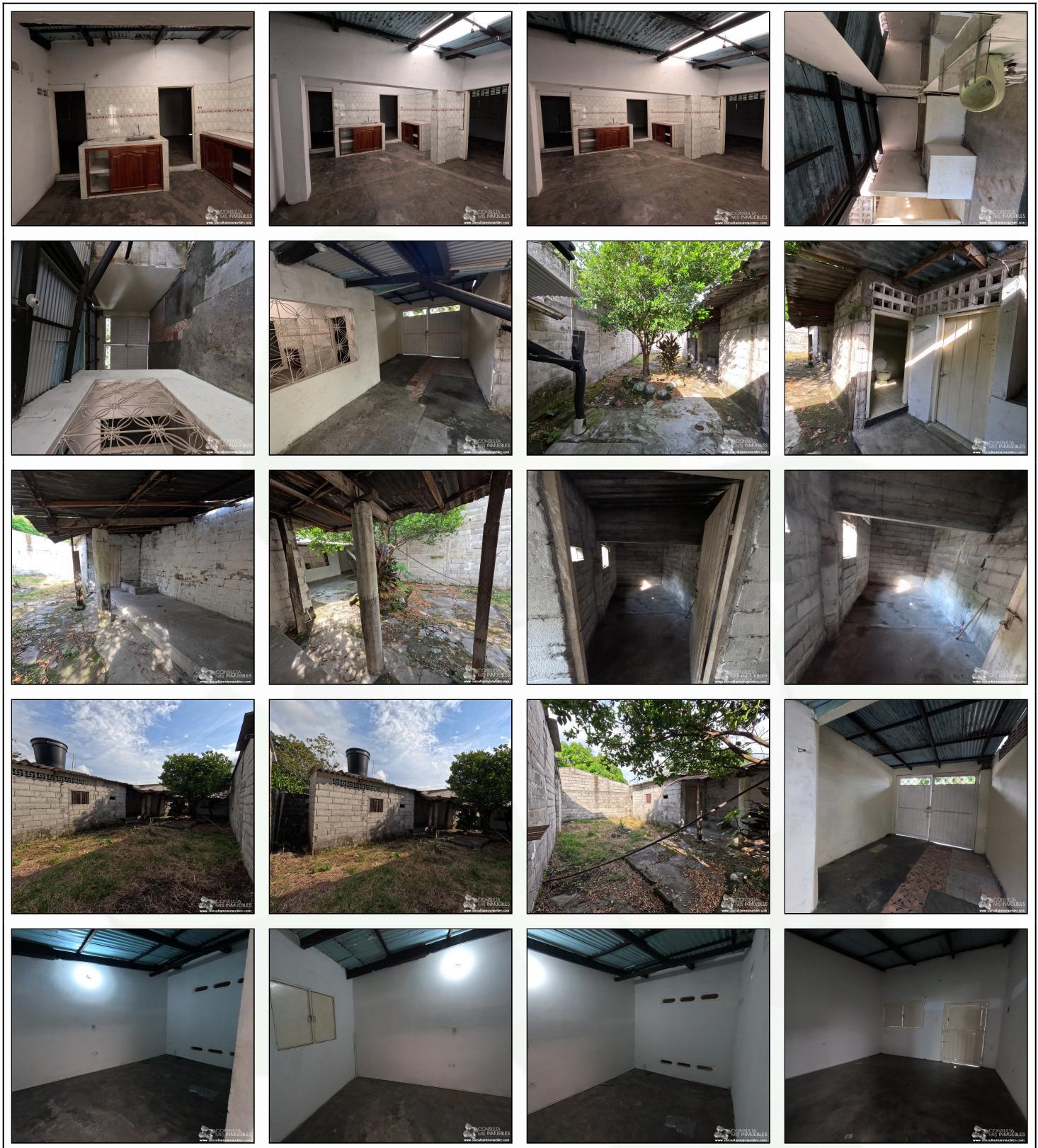
- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Alumbrado Público | <ul style="list-style-type: none">• Restaurante |
|---|---|

No se seleccionaron entidades cercanas.



**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

Fotos del Inmueble





**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

Fotos del Inmueble





**CONSULTA
MIS INMUEBLES**
TU NUEVO COMIENZO EMPIEZA HOY !

Fotos del Inmueble

